

ATA DA REUNIÃO SOBRE A REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE CANOAS

Aos 21 dias do mês de maio de 2026, realizou-se reunião da Comissão Especial de Acompanhamento da Revisão do Plano Diretor de Canoas, com a presença da Secretária de Desenvolvimento Urbano e Habitação, Sra. Jociane Gaspareto, vereadores integrantes da Comissão.

A Secretária iniciou sua apresentação destacando que a revisão do Plano Diretor será construída de forma participativa, envolvendo Poder Executivo, Poder Legislativo, técnicos, entidades representativas e a sociedade civil. Ressaltou a importância da construção coletiva de uma legislação moderna, adequada às novas tecnologias, às demandas da população e às diretrizes da Lei da Liberdade Econômica.

Durante a explanação, foram apresentados aspectos que serão contemplados na revisão do Plano Diretor, entre eles a atualização das regras urbanísticas, o incentivo ao desenvolvimento econômico, a regulamentação de áreas de interesse social, a implantação de novas estações de transporte coletivo, a mobilidade urbana, a acessibilidade, a sustentabilidade ambiental, a resiliência urbana e o fortalecimento da inovação e da economia do conhecimento.

Os vereadores presentes manifestaram apoio à participação da Câmara Municipal em todas as etapas do processo, contribuindo com demandas da comunidade e sugestões para a construção do texto legal.

Entre os temas debatidos destacaram-se:

- Necessidade de atualização da legislação urbanística para acompanhar as transformações da cidade;
- Ampliação das possibilidades de atividades econômicas em áreas atualmente restritas;
- Incentivo à recuperação e reutilização de imóveis antigos e inacabados;
- Simplificação de processos administrativos relacionados ao licenciamento urbano;
- Revisão de procedimentos tributários e de regularização imobiliária;
- Fortalecimento da política de mobilidade urbana, incluindo ciclovias, corredores de ônibus e integração com o sistema ferroviário;
- Revitalização de áreas afetadas pelas enchentes, especialmente no bairro Mathias Velho;
- Planejamento ambiental, arborização urbana e sustentabilidade;
- Melhoria da infraestrutura urbana e da acessibilidade nos bairros.

Os parlamentares também ressaltaram a importância de garantir ampla participação popular nas audiências e consultas públicas, de forma a assegurar que as propostas reflitam as necessidades reais da população canoense.

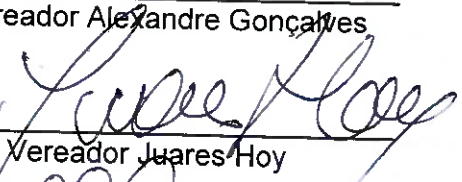
Sendo assim, a Secretária afirmou que irá alterar o dia das mesas temáticas, para que os Vereadores possam participar, bem como irá manter um canal direto com os Vereadores da Comissão, mantendo uma reunião fixa por mês, que acontecerá sempre na penúltima quinta-feira do mês, às 10:30 h, na Sala de Reuniões da Câmara de Vereadores de Canoas.

ATA DA REUNIÃO SOBRE A REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE CANOAS

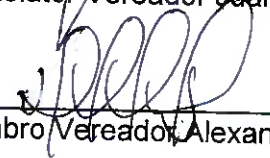
Ao final, foi reiterado o compromisso de manter o diálogo permanente entre Executivo, Legislativo e comunidade durante todo o processo de revisão do Plano Diretor.

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião, sendo lavrada a presente ata, que após lida e aprovada, será assinada pelos presentes.

Preside Vereador Alexandre Gonçalves



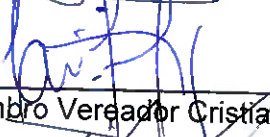
Relator Vereador Juarez Hoy



Membro Vereador Alexandre Duarte



Membro Vereador Aloisio Bamberg



Membro Vereador Cristiano Moraes



Membro Vereador Dário Silveira

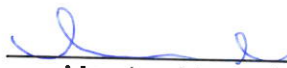


Membro Vereador Daurinei Alt

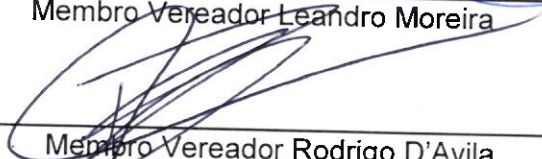
Membro Vereador Gabriel Constantino



Membro Vereador Heider Couto



Membro Vereador Leandro Moreira



Membro Vereador Rodrigo D'Avila