



Termo Aditivo nº 18/2021

**QUARTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO
11/2017 DE LOCAÇÃO DA SALA 105 DO
PRÉDIO DA CICS (PEDIDO 100/2021).**

A **CÂMARA MUNICIPAL DE CANOAS**, inscrita no CNPJ sob o nº 89.768.535/0001-10, com sede na Rua Ipiranga, 123, Centro, Canoas/RS, CEP 92010-290, por intermédio de seu Presidente, Vereador Marcio Cristiano Prado de Freitas, doravante denominada LOCATÁRIA e, de outro lado, A **BRANDALISE COMÉRCIO DE IMÓVEIS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 88.957.014/0001-49, representada por Ricardo Brandalise, CPF (), com sede em Canoas, na Av. Inconfidência, 900 – 9º andar, doravante denominada LOCADORA, têm entre si ajustado o presente, o qual sujeita-se às normas das Leis 8.666/93 (DISPENSA DE LICITAÇÃO, ARTIGO 24, X, DA LEI 8.666/93) e 8.245/91 e, ainda, às seguintes cláusulas e condições:

Cláusula Primeira

Prorrogar a vigência do contrato 11/2017, pelo período de 12 (doze) meses, a contar de 01/12/2021 à 30/11/2022, com fundamento no art. 57, II da Lei 8.666/93.

Cláusula Segunda

A presente despesa tem lugar na seguinte dotação orçamentária:

2005 – Manutenção das Atividades Legislativas

3.3.90.39 – Outros serviços de terceiros – Pessoa Jurídica

Cláusula Terceira

O valor deste Termo Aditivo é estimativo, anualmente em R\$ 24.818,88 (vinte e quatro mil, oitocentos e dezoito reais e oitenta e oito centavos), com parcelas mensais assim estabelecidas:

LOCAÇÃO: R\$ 1.748,24 (mil setecentos e quarenta e oito reais e vinte e quatro centavos)

CONDOMÍNIO: R\$ 210,00 (duzentos e dez reais)

IPTU: R\$ 83,00 (oitenta e três reais)

SEGURO CONTRA INCÊNDIO: R\$ 27,00 (vinte e sete reais)

Rua Ipiranga, 123 – Centro – Canoas – RS – CEP 92010-290
Telefone (51) 3462.4800 – www.camaracanoas.rs.gov.br

DS
RB



CÂMARA MUNICIPAL DE
CANOAS

Cláusula Quarta

Excetuando-se as cláusulas aditadas pelo presente instrumento, ratificam-se as demais cláusulas do contrato anteriormente assinado.

E, por estarem as partes acima identificadas, justas e contratadas, assinam o presente instrumento em três vias de igual teor e forma.

Canoas, 29 de novembro de 2021.

Vereador Marcio Cristiano Prado de Freitas
Presidente da Câmara Municipal

DocuSigned by:

Ricardo Brandalise

D3597623441D406

Ricardo Brandalise

A. Brandalise Comércio de Imóveis Ltda.